Umístění stavby

v souladu s

ÚZEMNÍM PLÁNEM OBCE OTVICE

I. Stavebník (žadatel):

Správa železnic, státní organizace
se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

II. Základní údaje o stavebním záměru

Název stavby: **„Doplnění závor na přejezdu P1995 v km 0,648 trati Odb. Dolní Rybník-Jirkov“**

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro povolení stavby
Stavba: změna dokončené stavby / stavba trvalá
Signalizační a zabezpečovací zařízení staveb

Hlavním cílem stavby je doplnění závor a výstražníků na přejezdech P1994 v km 0,572 a přejezdu P1995 v km 0,648 trati Odb. Dolní Rybník-Jirkov za účelem zvýšení bezpečnosti železničního a silničního provozu.

Kategorie stavby: vyhrazená stavba/stavba dráhy

Kategorie dráhy: regionální /dráha č. 133
(dle **TTP 504G** Odb. Dolní Rybník – Jirkov)

Označení:

Přejezd P1994:

kilometrická poloha přejezdu evidenční	km 0,572
kilometrická poloha přejezdu skutečná	km 0,572
úhel křížení	90°
Druh PZS:	3SBLI
Typ:	ARE

Přejezd P1995:

kilometrická poloha přejezdu evidenční	km 0,648
kilometrická poloha přejezdu skutečná	km 0,648
úhel křížení	81°
Druh PZS:	3SBLI
Typ:	ARE

Přejezdové zabezpečovací zařízení zabezpečuje křížení jednokolejné trati odbočka Dolní Rybník – nákladiště Jirkov v km 0,648 (P 1995) a v km 0,572 (P 1994) s účelovými komunikacemi a v km 0,654 (P1995) s přechodem pro pěší do obchodní zóny Otvice.
Parametry trati se realizací stavby nezmění. Bude využita stávající poloha železniční tratě a stávajících příjezdových komunikací. Nové příjezdové komunikace nebudou stavbou zřizovány.

III. Základní údaje o stavebním záměru

Kraj: Ústecký
Katastrální území: Otvice [716961]

Tabulka č.1.:

Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na nichž se má stavební záměr uskutečnit:

Katastrální území	Parcela č.	Vlastník/ právo hospodařit s majetkem	výměra	Druh pozemku/ způsob využití
Otvice [716961]	**807/3**	Správa železnic, s. o.	3088	ostatní plocha
Otvice [716961]	**807/2**	NewCo Immo CZ GmbH, id.č. HRB 510168	1040	ostatní plocha
Otvice [716961]	**807/9**	Správa železnic, s. o.	1400	ostatní plocha
Otvice [716961]	**807/10**	Správa železnic, s. o.	463	dráha/ ostatní plocha
Otvice [716961]	**806/1**	NewCo Immo CZ GmbH, id.č. HRB 510168	814	ostatní komunikace/ ostatní plocha

IV. Stavba dráhy – veřejně prospěšná

dle § 11 zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon

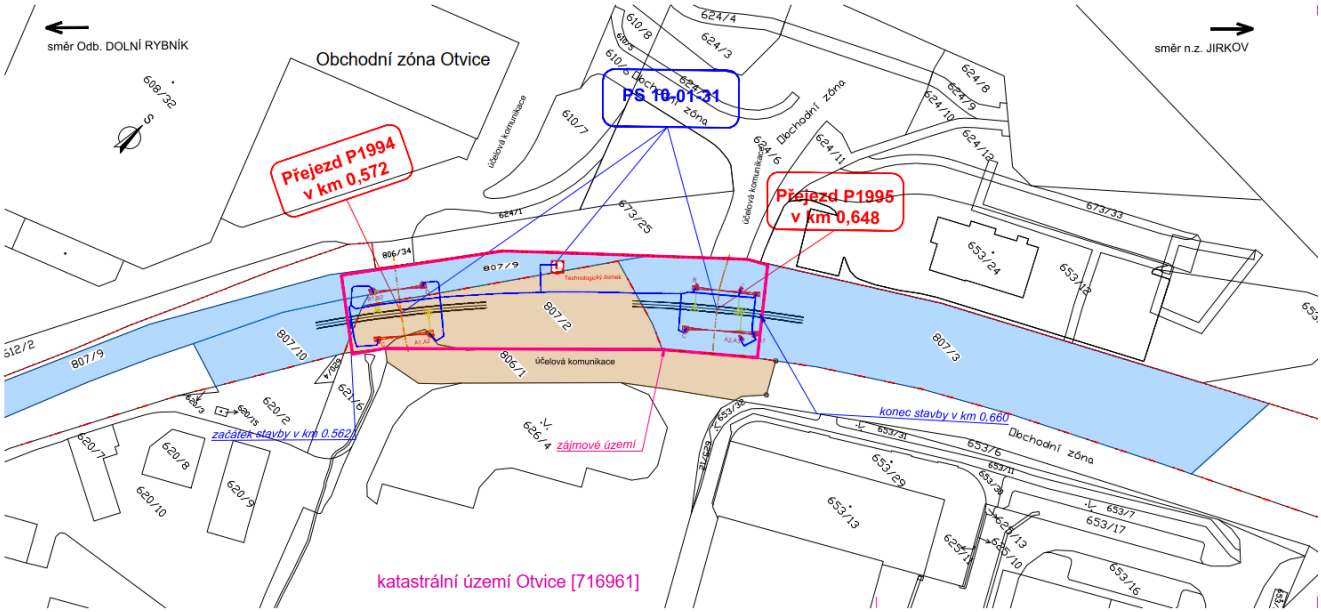
Veřejně prospěšná stavba a opatření

Veřejně prospěšnou stavbou se v tomto zákoně rozumí stavba nebo zařízení pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu vymezená v územně plánovací dokumentaci a stavby a zařízení s ní související nebo podmiňující její realizaci.

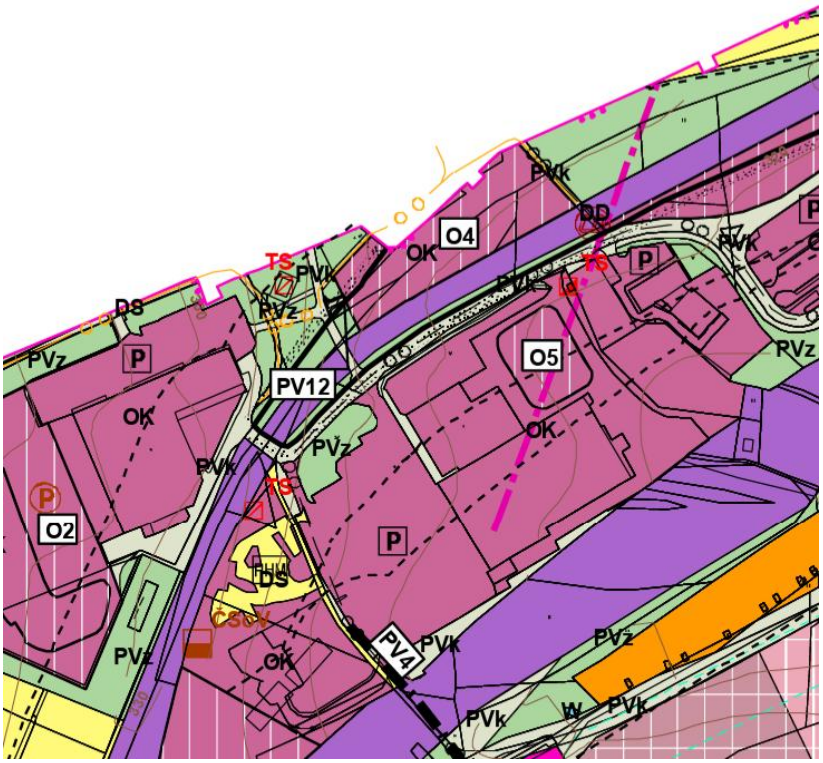
V. Územní plán obce Otvice – umístění stavby v souladu s ÚP Obce OTVICE

Předmětné pozemkové parcely k umístění stavby dráhy jsou v souladu s územním plánem Obce Otvice, vydaného Zastupitelstvem obce Otvice na zasedání dne 20. srpna 2007, s účinností od 12.09.2007, a jsou vedeny pro účely dopravní infrastruktury, konkrétně pro dopravu drážní (DD).
Tato plocha je určena pro realizaci železniční trati, včetně souvisejících pozemních staveb a zařízení, dle schválené projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy.

Situační výkresy stavby **„Doplnění závor na přejezdu P1995 v km 0,648 trati Odb. Dolní Rybník-Jirkov“**



Územní plán
Obce OTVICE



V Otvicích dne .....

Aneta Hutyrová
Digitálně podepsal Aneta Hutyrová
Datum: 2025.08.21 18:00:01 +02'00'

starostka Aneta Hutyrová
Obec OTVICE
Školní 95, 431 11 Otvice